

MEDIA CLIPPING

Client :	Tambun Indah Land Berhad	Date :	21 June 2013
Media :	Oriental Daily (Online)	Section :	Business
Language :	Chinese		

联大地產私有化 每股回退1.39令吉

(吉隆坡21日讯) 联大地產 (NADAYU, 5043, 主板產業股) 宣佈, 接获两大股东联手提出的收购献议, 採取局部削资及回退每股1.39令吉资本的方式, 私有化联大地產。

根据联大地產的文告, 大股东ATISIDR

Ventures私人有限公司和Zhuojian联號私人有限公司, 有意以局部削资及资本回退的方式, 把联大地產私有化。两者目前联合持有联大地產的大约70.55%股权。

因此, 在削资活动下, 有大约29.45%的联大地產股票被打消。献购方之后將向其他联大地產股东退还每股1.39令吉, 按联大地產6月20日的每股1.29令吉计算, 相等於溢价7.75%; 若按5天加权平均价 (VWAP) 每股1.17令吉来算, 则是溢价18.8%。

联大地產表示, 上述私有化活动可让献购方以外的股东, 获得套利退场的机会。同时, 该公司的股票流通量偏低, 过去5年的单日平均成交量只有8万8138股, 占市面上流动股票的0.13%。

“Tambun Indah Shareholders”**成恆大置地股东**

另一方面, 联大地產发文告宣佈, 和恆大置地(TAMBUN, 5191, 主板產業股) 进行两宗子公司的股权交易。联大地產將把恆大发展私人有限公司的30%股权, 以及Palmington私人有限公司的40%股权, 卖给恆大置地, 转手价合计是1亿1223万令吉。

恆大置地將通过现金和发股方式支付上述款项 (现金为约4073万令吉, 另加5500万新股, 售价为每股1.30令吉)。如此一来, 联大地產將成为恆大置地的股东, 持有4.71%股权。

配合上述宣佈, 联大地產和恆大置地今天均停牌一天, 最后掛价分别是1.29令吉和1.37令吉。两者將在下周一 (24日) 恢復交易。